

H O T Ă R Ă R E

privind atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Petrești, județ Dâmbovița

COMUNA PETREȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA AVAND IN VEDERE:

- raportul de specialitate întocmit de compartiment evidență patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Petrești, înregistrat cu nr. 3672/01.04.2021
- declarație pe propria răspundere a secretarului general al UAT Petrești din care reiese că bunurile în cauză nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al UAT Petrești precum și că nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.
- Referatul de aprobare nr. 3460/30.03.2021 al primarului comunei Petrești privind necesitatea atestării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Petrești, județ Dâmbovița
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
- punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației înregistrat sub nr. MDLPA-42402/DPFBL-1764/27.05.2021
- adresa nr. 574753/1010788/2021 emisă de Ministerul Finanțelor;
- adresa nr. 18488/10.05.2021 emisă de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- adresa nr. SG/16333/20.04.2021 emisă de Ministerul Transportului și Infrastructurii;
- adresa nr. 92/31289/05.05.2021, emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA;
- adresa nr. 164982/06.05.2021, emisă de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
- adresa nr. 31921/04.05.2021, emisă de Agenția Domeniile Statului;
- adresa nr. R10899/20.05.2021, emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor;
- adresa nr. 9954/27.04.2021 emisă de Ministerul Sănătății;
- adresa nr. SG/2110/26.04.2021 emisă de Ministerul Culturii;
- adresa nr. A/5598/22.04.2021 emisă de Ministerul Aparării Naționale;
- adresa nr. 4348/19.04.2021 emisă de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale
- adresa nr. 17414/20.04.2021 emisă de Serviciul de Telecomunicații Speciale;
- adresa nr. N 1374/22.04.2021 emisă de Serviciul de Protecție și Pază;
- adresa nr. N 130411/12.05.2021 emisă de Serviciul Român de Informații;
- adresa nr. 38571/05.05.2021 emisă de Serviciul de Informații Externe;
- adresa nr. 556702/19.05.2021, emisă de Ministerul Afacerilor Interne
- Hotărârea Consiliului Local nr. 21/25.25.2001 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Petrești;
- Anexa nr. 58 la Hotărârea Guvernului nr. 1350/2001, atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
- Prevederile art. 858 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. c) și alin.(6), art. 139, alin.(1) - (3), lit. g), art. 196, alin.(1), lit. a), art. 289 alin.(6) și art. 607 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂSTE:

Art. 1 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Petrești, județ Dâmbovița, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 21/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 58 la Hotărârea Guvernului nr. 1350/2001, privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, la " Secțiunea I. Bunuri imobile, se modifică, completează și se abrogă după cum urmează:

a) se abrogă următoarele poziții : poziția 32, 33, 34, 35

b) se modifică poziția nr 31:

Coloana nr. 3- Elemente de identificare va avea următorul cuprins:

Imobil în suprafață de 1836 mp, categoria de folosință intravilan, categoria de folosință curți-construcții, destinație: zonă instituții publice și servicii de interes general situat în satul Petrești, Nr. CAD. 72328 comuna Petrești, județul Dâmbovița.

Clădire-sediu primărie, tip parter, cu fundație din beton, zidărie din cărămidă învelită cu tablă în suprafață construită 280 mp, suprafață desfașurată 280 mp

Clădire – Centrala termică, tip parter, în suprafață construită 8 mp, suprafață desfașurată 8 mp.

Clădire – Grup sanitar, tip parter, cu fundație din beton, zidărie din cărămidă învelită cu tablă în suprafață construită 6 mp, suprafață desfașurată 6mp.

Clădire – Magazie de lemne, tip parter, cu fundație din beton, zidărie din cărămidă învelită cu tablă în suprafață construită 20 mp, suprafață desfașurată 20 mp

Clădire – Remize PSI, tip parter, cu fundație din beton, zidărie din cărămidă învelită cu tablă în suprafață construită 31 mp, suprafață desfașurată 31 mp

Clădire – Magazie depozit, tip parter, cu fundație din beton, zidărie din cărămidă învelită cu tablă în suprafață construită 45 mp, suprafață desfașurată 45 mp

Coloana nr. 5 – valoare de inventar va avea următorul cuprins:

291.771,67 lei

- poziția nr 40:

Coloana nr. 3- Elemente de identificare va avea următorul cuprins:

Imobil în suprafață de 3347 mp, categoria de folosință intravilan, destinație: zona instituții publice și servicii de interes general situat în satul Petrești, Nr. CAD. 71627 comuna Petrești, județul Dâmbovița

Clădire, tip parter, cu fundație din beton, zidărie din cărămidă învelită cu tablă în suprafață construită 598 mp, suprafața desfașurată 598 mp

Coloana nr. 5 – valoare de inventar va avea următorul cuprins:

1.487.881,28 lei

Coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins:

Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9532/16.11.2018

- poziția nr 88:

Coloana nr.1- Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.6.4.

Coloana nr. 2- Denumirea bunului va avea următorul cuprins:

Centru de informare turistică

Coloana nr. 3- Elemente de identificare va avea următorul cuprins:

„ Imobil în suprafață de 1.500 mp, situat în localitatea Petrești, strada Legumicultorilor, nr.1, Tarla 19, Parcela 610, categoria de folosință intravilan curți construcții, Nr. CAD. 70653 comuna Petrești, județul Dâmbovița.

Centru de informare turistică cu 2 săli, 2 holuri și toaletă, clădire cu destinație construcții administrative și social culturale, din cărămidă, învelită cu tablă, în suprafață construită de 103 mp, suprafață desfașurată 103 mp, Nr. CAD. 70653 C1.

Coloana nr. 5 – valoare de inventar va avea următorul cuprins:

585.952,16 lei

- poziția nr 120:
 - Coloana nr.1- Codul de clasificare va avea urmatorul cuprins:1.8.8
 - Coloana nr. 2- Denumirea bunului va avea următorul cuprins:
Stație de epurare mecano – biologică
 - Coloana nr. 3- Elemente de identificare va avea următorul cuprins:
Imobil în suprafață de 1523 mp, categoria de folosință arabil – intravilan, destinație: arabil – intravilan, situat în sat Puntea de Greci, Nr. CAD 74861, Comuna Petrești, județul Dâmbovița.
Capacitate Q uz.zi.mzx = 160 mc/zi
 - Coloana nr. 5 – valoare de inventar va avea următorul cuprins:
3.197.550 lei
 - poziția nr 123:
 - Coloana nr.1- Codul de clasificare va avea urmatorul cuprins:1.8.12
 - Coloana nr. 2- Denumirea bunului va avea următorul cuprins:
Stație de pompare SP 1
 - Coloana nr. 3- Elemente de identificare va avea următorul cuprins:
Imobil în suprafață de 100 mp, categoria de folosință-pășune, situat în sat Petrești .
NR CAD 70800, Comuna Petrești, județul Dâmbovița
Echipată cu 1+1 pompe submersibile cu urmatoarele caracteristici : Q = 20mc/h, Hp = 20mCA și conductă de refulare PEHD (Dn = 180mm, L = 2075m)
 - Coloana nr. 5 – valoare de inventar va avea următorul cuprins:
332.888,51 lei
- Art. 2 Dupa poziția nr. 356 se introduc 12 poziții, pozițiile nr. 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365 , 366, 367 și 368 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art .3 Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează biroul contabilitate, compartimentul evidenta patrimoniu și secretarul general al localității.
- Art. 4 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija secretarul general al U.A.T. Petrești și se publică, pentru informare, în format electronic , pe pagina de internet www.primariapetresti.ro și în Monitorul oficial local al Comunei Petrești județ Dâmbovița.



CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Ing. Zamfirescu Mihaela

HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 45/29.06./2021			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semn persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta X calificata	29/06.2021	
2	Comunicarea catre primar	30/06/2021	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	05/07/2021	
4	Aducerea la cunostinta publica	05/07/2021	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	06/07/2021	

ANEXA la HCL nr. 45/29.06.2021 privind atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Petrești, județ Dâmbovița

“ Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Petrești, județul Dâmbovița ”

Poz. înreg	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar	Știința juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
357	1.8.12	Stație de pompare SP 2	Imobil în suprafață de 28 mp, categoria de folosință-pășune, situat în sat Petrești NR CAD 70803, Comuna Petrești, județul Dâmbovița. Echipată cu 1+1 pompe submersibile cu urm. Caracteristici : Q = 20mc/h, Hp = 20mCA și conductă de refulare PEHD (Dn = 180mm, L = 2075m)	2013	332,888	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1835/18.03.2013 CF 70803 UAT PETREȘTI
358	1.8.12	Stație de pompare SP 3	Imobil în suprafață de 44 mp, categoria de folosință-pășune, situat în sat Petrești, NR CAD 70802, Comuna Petrești, județul Dâmbovița, Echipată cu 1+1 pompe submersibile cu urm. Caracteristici : Q = 18 mc/h, Hp = 6,5mCA și conductă de refulare PEHD (Dn = 90mm, L = 315m), În satele Petrești și Puntea de Greci, de-a lungul DN 61 Găești – Petrești, DC 89 – Petrești, DC 89 – Petrești Lungime totală rețea = 2.175 m, din care : -Conducte PVC De 250 mm – L = 1.726 m, -Conducte PVC De 315 mm – L = 449,00 m. Cămine vizitare = 55 buc,	2013	332,978	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1835/18.03.2013 CF 70802 UAT PETREȘTI
359	1.8.7	Rețea de canalizare		2013	832,334	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1835/18.03.2013

360	1.8.8	Stație de epurare mecano – biologică (Greci)	Imobil în suprafață de 1585 mp, categoria de folosință-curți construcții, destinație-curți construcții, situat în sat Greci NR CAD 72554, Comuna Petrești, județul Dâmbovița. Capacitate Q uz.zi.max. = 300 mc/zi,	2020	1.746,850	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10037/03.12.2020 CF 72554 UAT PETREȘTI
361	1.8.8	Stație de epurare mecano – biologică (Ionești)	Imobil în suprafață de 1324 mp, categoria de folosință-curți construcții, destinație-curți construcții, situat în sat Ionești NR CAD 72550, Comuna Petrești, județul Dâmbovița. Capacitate Q uz.zi.max. = 300 mc/zi,	2020	1.687,647	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10037/03.12.2020 O.G. nr.43/1997(r1) CF 72550 UAT PETREȘTI
362	1.8.12	Stație de pompare SP 1 (Ionești).	Imobil în suprafață de 6 mp, categoria de folosință-căi de comunicații, situat în sat Ionești, Comuna Petrești, județul Dâmbovița. Echipată cu 1+1 pompe submersibile cu urm. Caracteristici : Q = 20mc/h, Hp = 20mCA și conductă de refulare PEHD (Dn = 160mm, L = 207,40m)	2020	164,873	Autorizația de construire nr. 49/2019 Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10037/03.12.2020 O.G. nr.43/1997(r1) Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil
363	1.8.12	Stație de pompare SP 2 (Greci).	Imobil în suprafață de 7 mp, categoria de folosință-căi de comunicații, situat în sat Greci, Comuna Petrești, județul Dâmbovița. Echipată cu 1+1 pompe submersibile cu urm. Caracteristici : Q = 20mc/h, Hp = 20mCA și conductă de refulare PEHD (Dn = 160mm, L = 53,60m),	2020	164,873	Autorizația de construire nr. 49/2019 Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10037/03.12.2020 O.G. nr.43/1997(r1) Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil
364	1.8.12	Stație de pompare SP 3 (Greci).	Imobil în suprafață de 6mp, categoria de folosință-căi de comunicații, situat în sat Greci, Comuna Petrești, județul Dâmbovița. Echipată cu 1+1 pompe submersibile cu urm. Caracteristici : Q = 20mc/h, Hp = 20mCA și conductă de refulare PEHD (Dn = 160mm, L = 923 m),	2020	164,873	Autorizația de construire nr. 49/2019 Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10037/03.12.2020 Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil

365	1.8.7	Rețea de canalizare	Rețea distribuție Potlogeni Deal : - Conductă - 1150 ml, Dn= 250. - Cămine Vizitare = 23 Rețea distribuție Ionești: - Conductă - 4327 m, DJ 702 G - Dn=250 - Cămine Vizitare =114 Rețea distribuție Gherghești: - Conductă - 1366 ml, DN 61 - Dn= 250. - Cămine Vizitare = 39 Rețea distribuție Greci: - Conductă - 2055 ml, DN 6 - Dn= 250. - Cămine Vizitare = 45	2020	2.080,672	Autorizația de construire nr. 49/2019 Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10037/03.12.2020
366	-	Teren curți construcții Petrești	Imobil în suprafață de 830 mp, categoria de folosință intravilan, destinație: curți construcții situat în satul Petrești, Punct "Livadă Duzi" Tarla 19, Parcelă 610, Nr. CAD. 70654, comuna Petrești, județul Dâmbovița	2014	8,026	Art.286, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 HCL nr. 18/27.03.2014 Act de membrare nr. 1146/18.04.2014 CF :70654 UAT PETREȘTI
367	-	Teren curți construcții Petrești	Imobil în suprafață de 1870 mp, categoria de folosință intravilan, destinație: curți construcții situat în satul Petrești, Punct "Livadă Duzi" Tarla 19, Parcelă 610, Nr. CAD. 70655, comuna Petrești, județul Dâmbovița	2014	18,082	Art.286, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 HCL nr. 18/27.03.2014 Act de membrare nr. 1146/18.04.2014 CF :70655 UAT PETREȘTI
368	-	Teren curți construcții Ionești	Imobil în suprafață de 1110 mp, categoria de folosință intravilan curți construcții, destinație: zona instituii publice și servicii de interes general situat în satul Ionești, Nr. CAD. 72547 comuna Petrești, județul Dâmbovița	2021	10,733	Art.286, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 CF :72547 UAT PETREȘTI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dr. consilier Constantin Nicolae

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Ing. Zamfirescu Mihaela Carmen